

**AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA COSTITUZIONE E ALLA TENUTA DI UN  
ELENCO DI IDONEI ALL'UTILIZZO DEGLI APPARTAMENTI COHOUSING PER LA  
TERZA ETA' SITI IN VIA CAVALLINA**

**IL COMUNE DI TRINITA'**

**RENDE NOTO**

che sono aperti i termini per la presentazione delle domande finalizzate alla selezione di aspiranti affittuari che potranno presentare l'istanza per usufruire degli appartamenti cohousing dedicati alla terza età siti in Via Cavallina.

La visione di questa Amministrazione Comunale è da sempre centrata sul sostegno a politiche di promozione del benessere della persona, in special modo per quanto attiene la popolazione anziana, attraverso interventi volti a promuoverne l'aggregazione sociale e l'integrazione e a stimolarne l'autonomia al fine di contrastare qualsivoglia forma di isolamento ed emarginazione sociale;

Nel rispetto del principio di sussidiarietà orizzontale previsto dall'ordinamento e di valorizzazione di tutte le energie presenti sul territorio, intende, mettere a disposizione a tariffe agevolate, in favore dei cittadini anziani, gli alloggi Comunali siti in Via Cavallina edificati con destinazione abitativa del tipo "Cohousing" a servizio della collettività donato al Comune di Trinità dai coniugi Angela e Jean Barthelemy Garavagno.

Il presente Avviso pubblico è quindi finalizzato all'individuazione di soggetti, in possesso di requisiti specifici, che intendano usufruire di tali locali nell'ottica del miglioramento della qualità di vita degli stessi.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare al presente Avviso pubblico i cittadini italiani in possesso dei seguenti requisiti:

- Rientranti nella fascia della terza età

**REQUISITI DI PREFERENZA**

- Cittadini residenti sul territorio Comunale e/o parenti entro il secondo grado di cittadini residenti;
- n. 2 o più occupanti del medesimo alloggio;
- congruità del reddito al fine di evitare motivazioni non solidaristiche (comunque verrà privilegiato chi ha il reddito inferiore);

Gli alloggi dovranno essere ammobiliati dall'affittuario, tutte le utenze saranno intestate direttamente all'affittuario a meno che l'amministrazione non disponga diversamente, saranno a disposizione degli affittuari il parcheggio coperto e una zona per coltivare l'orto.

Le tariffe mensili base sono le seguenti:

n. 1 occupante € 200.00

n. 2/3 occupanti con una sola pensione € 200.00

n. 2/3 occupanti con due pensioni € 300.00

verrà applicato un aumento progressivo fino al limite di € 400.00 in relazione alla progressione reddito pensionistico e alle eventuali persone aggiunte.

Eventuali decisioni per valutazione di casi particolari ed eccezioni verranno effettuate ad insindacabile giudizio dell'amministrazione.

### **MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA**

La domanda di candidatura dovrà essere redatta su apposito modello allegato (All. A) che – debitamente compilato e sottoscritto, dovrà pervenire all'ufficio protocollo secondo le seguenti modalità:

- a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo pec: [trinita@cert.ruparpiemonte.it](mailto:trinita@cert.ruparpiemonte.it),
- in plico chiuso consegnato a mani presso il Comune di Trinità. In tal caso farà fede la data e l'ora di ricezione attestato dal predetto Ufficio.

Alla suddetta domanda dovrà essere allegata, **pena l'esclusione**, la seguente documentazione:

- copia fotostatica del documento di riconoscimento;
- copia fotostatica della tessera sanitaria;
- copia del cedolino pensionistico o altro documento dimostrativo;

## **GESTIONE ED AGGIORNAMENTO DELL'ALBO UNICO**

Le domande pervenute saranno esaminate dagli uffici comunali al fine di verificare il possesso dei requisiti di cui sopra. L'elenco degli idonei sarà in continuo aggiornamento mediante presentazione di istanze a sportello. I soggetti che hanno presentato un'istanza valida saranno censiti in un apposito albo e diventeranno assegnatari in base alle disponibilità degli alloggi.

Il mantenimento dei requisiti richiesti, degli aspetti motivazionali, della idoneità della situazione reddituale/abitativa/familiare degli Affidatari inseriti nel predetto albo, saranno oggetto di verifica periodica, nonché di monitoraggio in fase di esecuzione del progetto.

### **INFORMATIVA IN MATERIA DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per avviare il procedimento relativo al presente Avviso. Gli stessi saranno trattati nel rispetto del GDPR n. 679/2016, esclusivamente per le finalità connesse al presente Avviso.

Il Titolare del Trattamento dei dati è il Comune di Trinità.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i., il Responsabile del procedimento avviato con il presente Avviso è il Sindaco Ernesta Zucco.

### **ADEMPIMENTI PUBBLICITARI**

Il presente Avviso pubblico, corredato del modello di domanda di candidatura (All. A), è consultabile sul sito internet istituzionale del Comune di Trinità.

Gli interessati possono altresì ritirare il predetto modello presso lo sportello del Comune.

### **FORO COMPETENTE**

Per qualunque controversia derivante o connessa al presente Avviso è competente il Foro di Cuneo.

### **DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non espressamente previsto nel presente Avviso, si rinvia alle disposizioni di legge, ai regolamenti nazionali e regionali vigenti in materia, alle disposizioni del Codice Civile.