REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI TRINITA'

PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 12 - 12443 DEL 10/05/2004)

VARIANTE 2009

(ai sensi dell' art. 31 ter, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 4 - Progetto P.R.G., assetto delle frazioni
scala 1:2.000

DOCUMENTO PROGRAMMATICO
APPROVATO CON D.C. NR. 10 DEL 22/04/2009

PROGETTO PRELIMINARE
(parere ai sensi L.R. 56/77 e s. m. ed i. art. 31ter, c. 9, reso da ARPA con nota prot. 37352 del 07/04/2010)
ADOTTATO CON D.C. NR. 21 DEL 30/06/2010

CONTRODEDUZIONI
ADOTTATE CON D.C. NR. 28 DEL 29/09/2010

PROGETTO DEFINITIVO
APPROVATO CON D.C. NR. 8 DEL 30/03/2011

Sindaco:
GERMANETTI Giuseppe

Segretario Comunale:
Dott. MANZONE Gianluigi

Responsabile del Procedimento:
Geom. SCLAVO Massimo

PROGETTO
Direttore tecnico e progettista
Arch. Alessandro SCAPOLLA

Progettista
Arch. Fabio GALLO

SOCIETÀ DI INGEGNERIA
12050 GRINZANE (Cn) - Borgo Castagnoretto - Via Alessio 2
tel. 0173 / 262058 fax 0173 / 491287 c.f. - p.i. 02138810041
Arch. Scapolla Arch. Alessandro Scapolla
Arch. Gallo Arch. Fabio Gallo
tautemi@tautemi.it

Cartografia aggiornata, ottobre 1999

SU_01_G05

LEGENDA

- Delimitazione area normativa
- Individuazione comparti
- R1 – Complessi di interesse storico-artistico-ambientale (vedasi tavola di dettaglio in scala 1:1.000)
- R2 – Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale (vedasi tavola di dettaglio in scala 1:1.000)
- R3 – Complessi privi di interesse storico-artistico-ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia
- R4 – Aree a capacità insediativa esaurita o residua di recente e nuova edificazione
- R5 – Aree di completamento
- R6 – Aree di nuovo impianto
- P1 – Aree per insediamenti produttivi esis. confermati e di complet.
- P2 – Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
- T1 – Aree per insediamenti terziario-commerciali esistenti
- IDC – Aree per impianti distribuzione carburanti
- E – Aree agricole
- E1 – Aree agricole di salvaguardia ambientale
- E2 – Aree agricole di rispetto degli abitati
- PA – Aree produttive agricole
- Viabilità esistente/progetto* — Fascia di rispetto dalla viabilità
- Viale alberato
- Aree Ferrovie dello Stato — Fascia di rispetto dalla Ferrovia (da controllare caso per caso rispetto all'esatta posizione del binario)
- Fasce di rispetto da corsi d'acqua
- Fasce di rispetto da opere di presa acquedotti, depuratore
- Limite di rispetto cimiteriale
- Aree soggette a vincolo idrogeologico
- d — Edifici in demolizione
- DR — Edificio soggetto a demolizione e ricostruzione
- VP — Aree di verde privato inedificabile
- Aree a potenziale archeologico
- Beni culturali-ambientali individuati dal P.R.G. esterni zone R1 e R2
- Immobile soggetto a norma specifica (vedi art. 38 N. di A.)

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

Al servizio di zone residenziali

Esistenti (es) — In progetto (pr)

aree per l'istruzione

- A1. scuola materna
- A2. scuola elementare
- A3. scuola media

aree per attrezzature di interesse comune

- B1.nr servizi amministrativi — municipio; ufficio postale; caserma carabinieri
- B2.nr servizi tecnologici e funzionali — peso pubblico; area ecologica attrezzata; caserma carabinieri
- B3.nr servizi socio-assistenziali e sanitari — casa di riposo; struttura socio-assistenziale
- B4.nr servizi socio-culturali — circolo ricreativo e sedi associazioni
- B5.nr servizi per il culto — chiesa, cappella; opere parrocchiali; cimitero

aree per verde, gioco e sport

- C1.nr verde attrezzato e non — area a verde
- C2.nr aree per impianti sportivi — impianti sportivi

aree per parcheggio

- D.nr — aree per parcheggio

Al servizio di zone produttive o terziarie

Esistenti (es) — In progetto (pr)

- C nr. — area a verde
- D nr. — area a parcheggio

Aree assoggettate ad uso pubblico

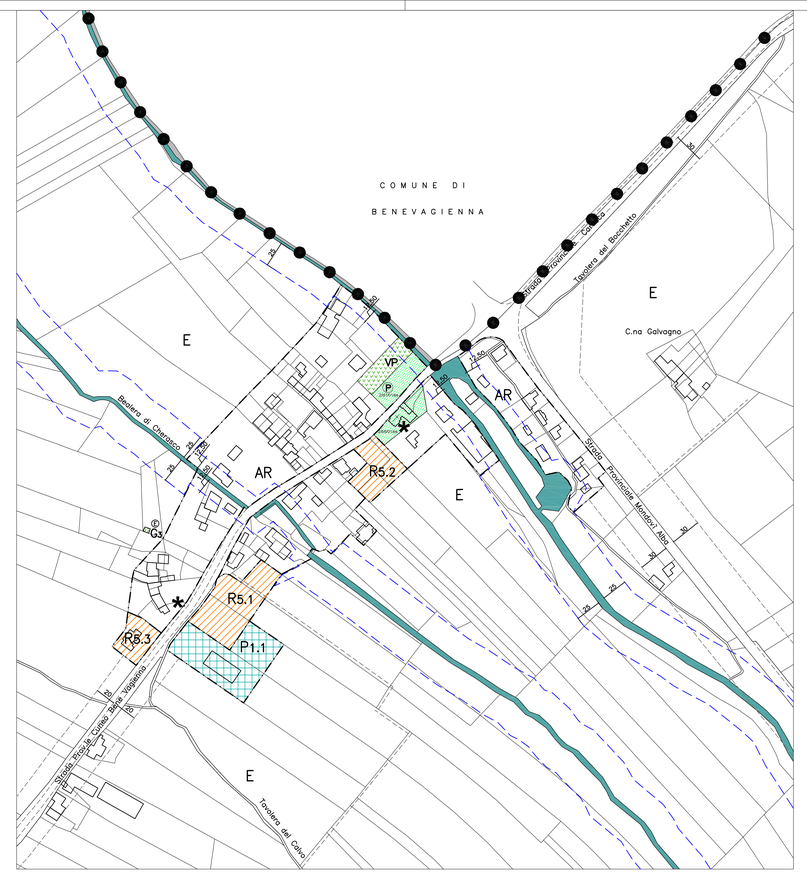
- D nr. — area a parcheggio

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE LOCALE E/O TERRITORIALE

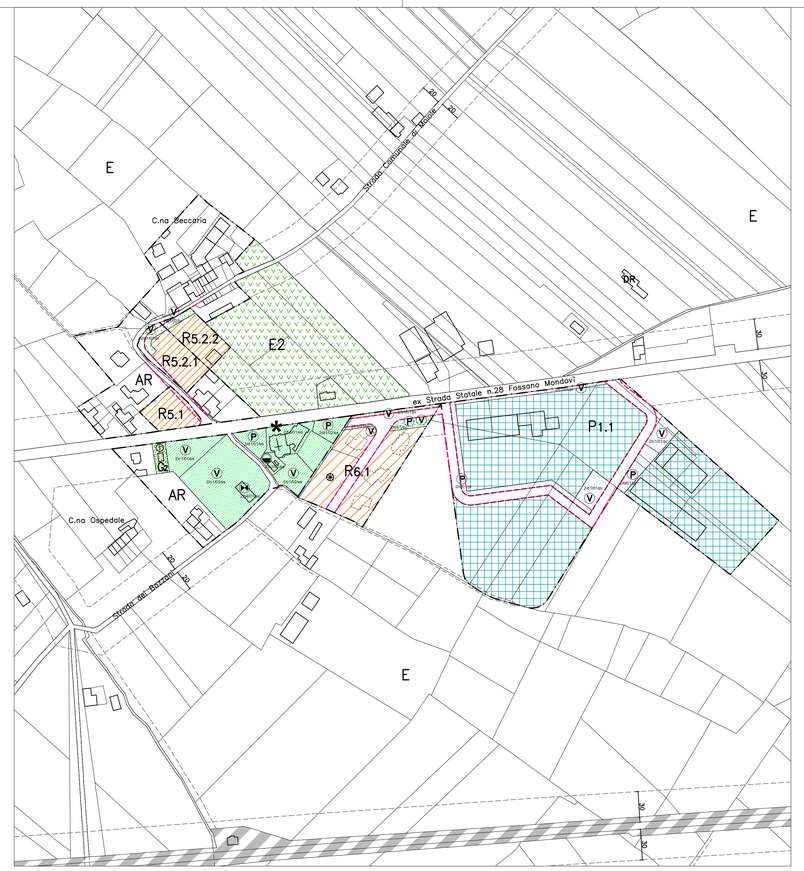
G nr.

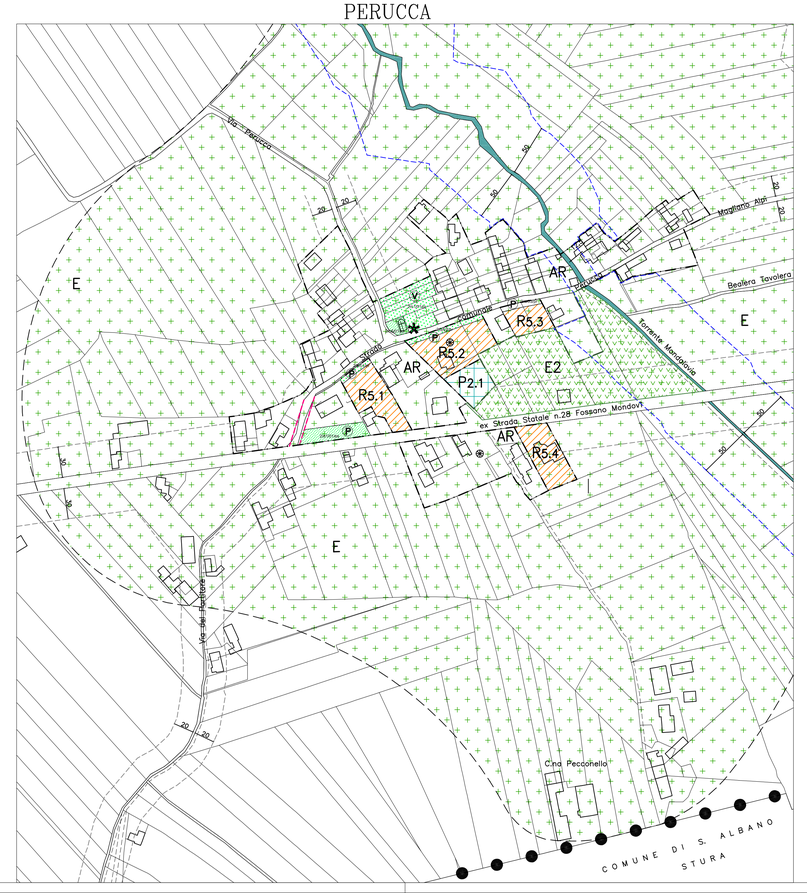
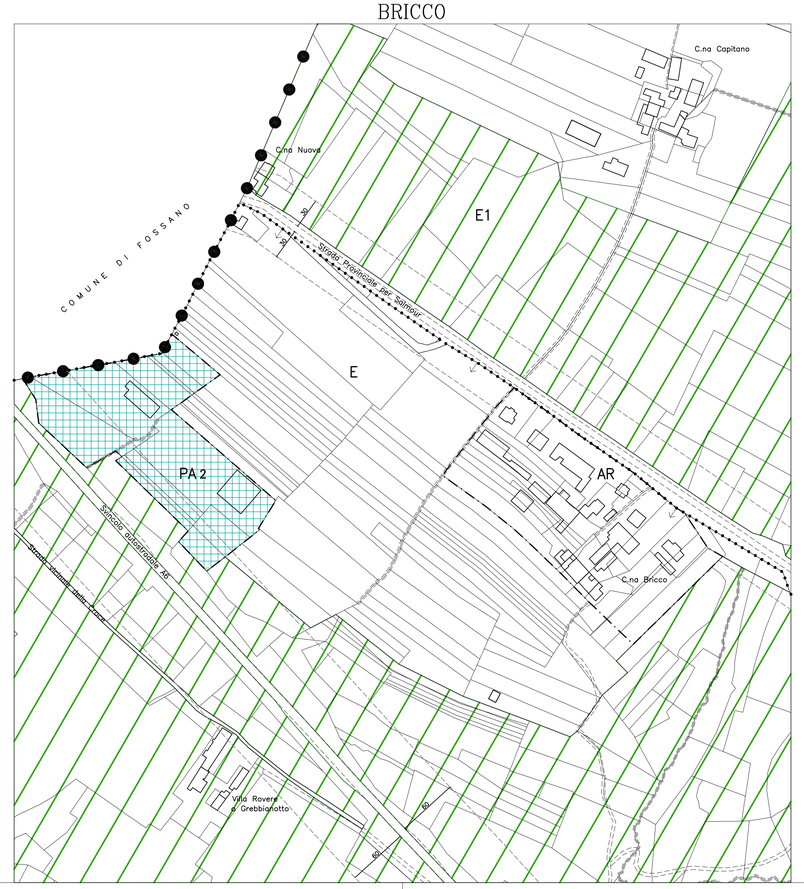
- G1 complesso religioso (monastero-convento)
- G2
- G3 teleradiocomunicazioni
- G4 sorgente o serbatoio per acquedotto pubblico
- G5 impianto di depurazione
- G6 area ecologica intercomunale
- G7 area stoccaggio materiali di demolizione

Aree per distributore di carburante



MOLINI



SAN GIOVANNI

NORD